

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	Акционерное общество "Специализированный Застройщик "Карелстроймеханизация"	по ОКПО	01256262		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1001000982		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	185035, Карелия Респ, Петрозаводск г, Ф.Энгельса ул, дом № 25				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АУДИТ АЛЬЯНС"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6454126710
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1216400009924

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	8 792	18	18
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	236 776	505 541	526 803
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	272 213	-	-
	Финансовые вложения	1170	93 292	6 808	392
	Отложенные налоговые активы	1180	3 760	1 309	52 063
	Прочие внеоборотные активы	1190	174 021	567 348	675 792
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>788 854</b>	<b>1 081 024</b>	<b>1 255 068</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	494 908	345 703	291 928
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 158	278	978
	Дебиторская задолженность	1230	584 405	635 199	355 450
	в том числе:				
	долгосрочная дебиторская задолженность		200 039	190 887	209 944
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 160 423	2 853 623	1 053 890
	Прочие оборотные активы	1260	17 592	26 885	26 141
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>3 258 486</b>	<b>3 861 688</b>	<b>1 728 387</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 047 340</b>	<b>4 942 712</b>	<b>2 983 455</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	490	490	490
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(18)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1 636	1 636	1 636
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	25	25	25
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 515 689	2 262 437	1 854 348
	Итого по разделу III	1300	2 517 840	2 264 588	1 856 481
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21 148	13 526	13 861
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	147 327	105 954	209 619
	в том числе: долгосрочная кредиторская задолженность		147 327	105 954	209 619
	Итого по разделу IV	1400	168 475	119 480	223 480
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 270 362	2 506 816	834 703
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	90 663	51 828	68 791
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 361 025	2 558 644	903 494
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 047 340	4 942 712	2 983 455

Руководитель

(подпись)

Жадановский Борис  
Семенович

(расшифровка подписи)

6 марта 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Организация	<b>Акционерное общество "Специализированный Застройщик "Карелстроймеханизация"</b>	по ОКПО	01256262		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1001000982		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	3 838 009	2 235 652
	Себестоимость продаж	2120	(3 589 571)	(1 708 358)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	248 438	527 294
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(134 014)	(100 549)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	114 424	426 745
	Доходы от участия в других организациях	2310	56 775	20 865
	Проценты к получению	2320	163 512	82 293
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	43 880	13 354
	Прочие расходы	2350	(52 413)	(33 326)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	326 178	509 931
	Налог на прибыль	2410	(58 208)	(51 399)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(53 038)	(102 759)
	отложенный налог на прибыль	2412	(5 170)	(50 420)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	267 970	458 532

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	267 970	458 532
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	5	9
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	5	9

Руководитель

(подпись)

Жадановский Борис  
Семенович

(расшифровка подписи)

6 марта 2024 г.

